

Analyse de l'endettement de la commune d'ALLANCHE (Budget 00101)

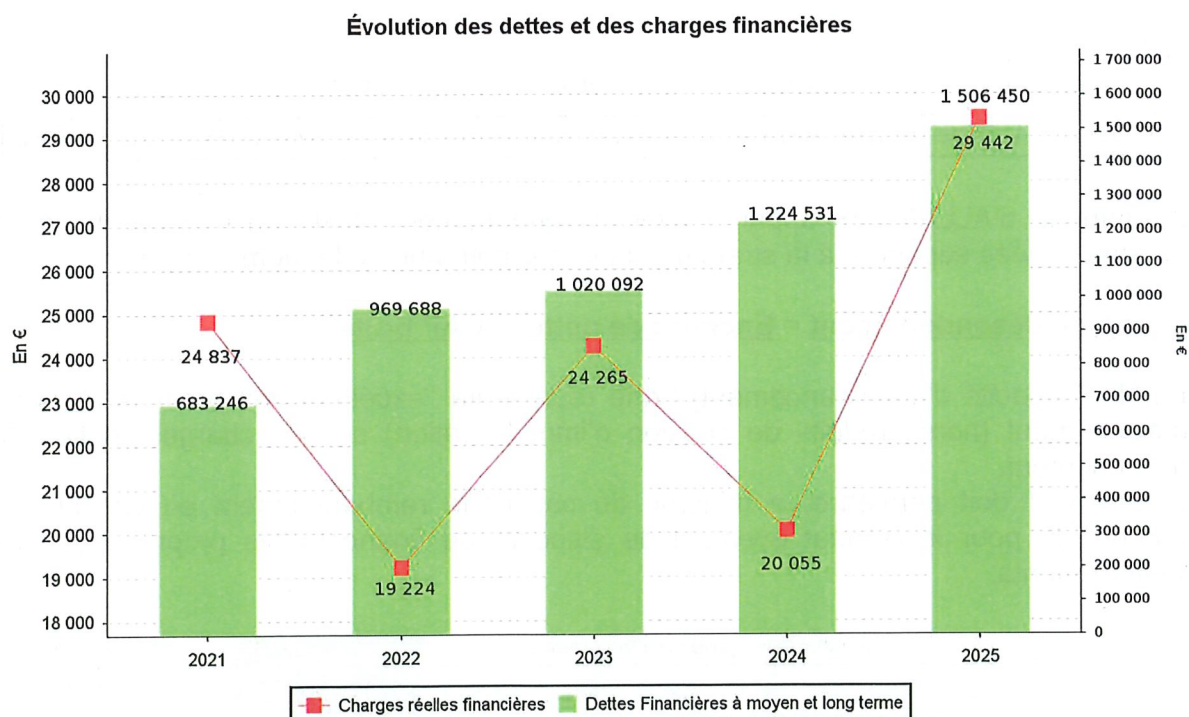
SITUATION AU 31/12/2025

L'encours de dettes représente le capital restant dû de l'ensemble des emprunts et des dettes souscrits précédemment par la collectivité.

Au 31/12/2025, l'encours de dettes s'élevait à **1 506 450 €** et se composait de la manière suivante :

- emprunts en euros auprès des établissements bancaires (crédit compte 1641) = **1 505 660,31 €**
- cautions reçues (crédit compte 165) = **790 €**

Rapporté en euros par habitant, l'encours total de la dette représentait au 31/12/2025 : **1 893€ / habitant**, niveau élevé au regard des communes de même strate démographique (moyenne de 940 €/habitant dans le département et 728 €/habitant au national)



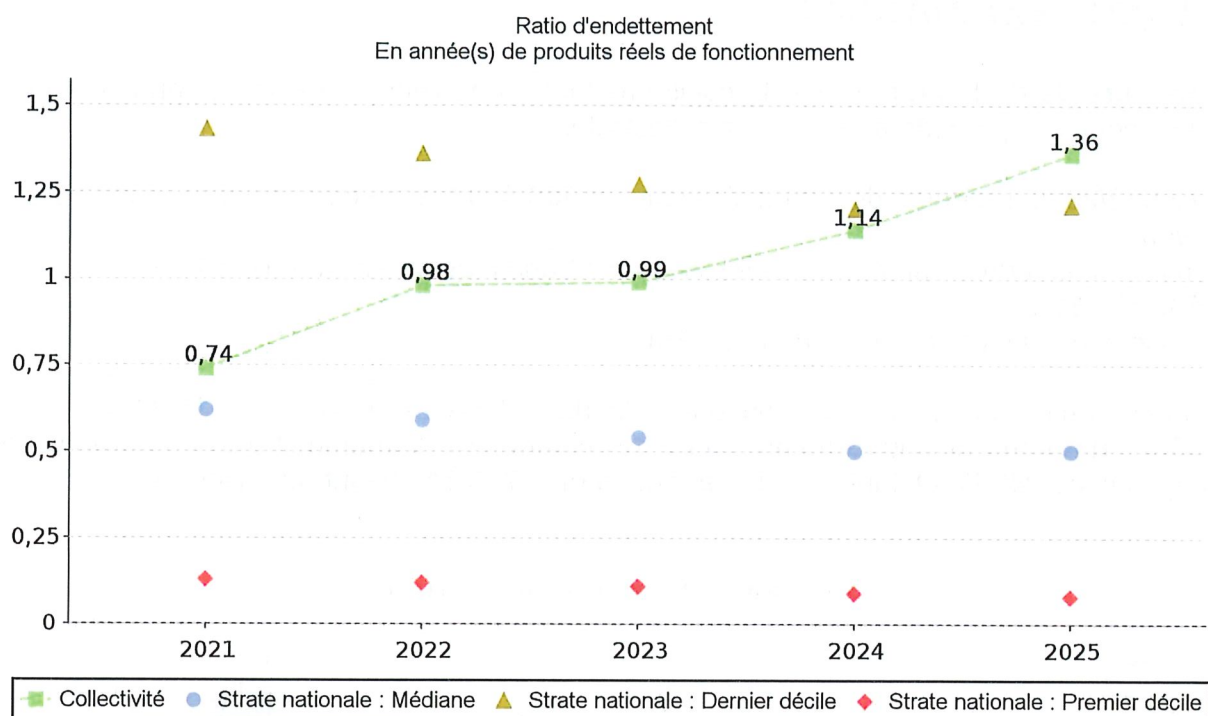
L'annuité de la dette est composée du montant des intérêts des emprunts (29 442,02€ en 2025 et 27 056,22€ en 2026) et du montant du remboursement du capital (71 113,36€ en 2025 et 84 432,08€ en 2026).

L'analyse de l'endettement de la commune doit être étoffée par l'étude de plusieurs ratios :

- le ratio d'endettement = Encours de dettes / produits réels de fonctionnement

Ce ratio permet d'apprécier la solvabilité de la commune, à savoir sa capacité à rembourser ses dettes financières à partir de ses produits de fonctionnement.

Les déciles et la médiane permettent de positionner la collectivité en fonction de sa strate au niveau national.



La commune d'ALLANCHE apparaît avec un endettement élevé, en hausse sur les 4 dernières années supérieur à la strate médiane des communes de même strate.

- le ratio de désendettement = Encours de dettes / CAF brute

La CAF (Capacité d'autofinancement) brute représente l'excédent des produits réels de fonctionnement (hors produits de cession d'immobilisation) sur les charges réelles de fonctionnement.

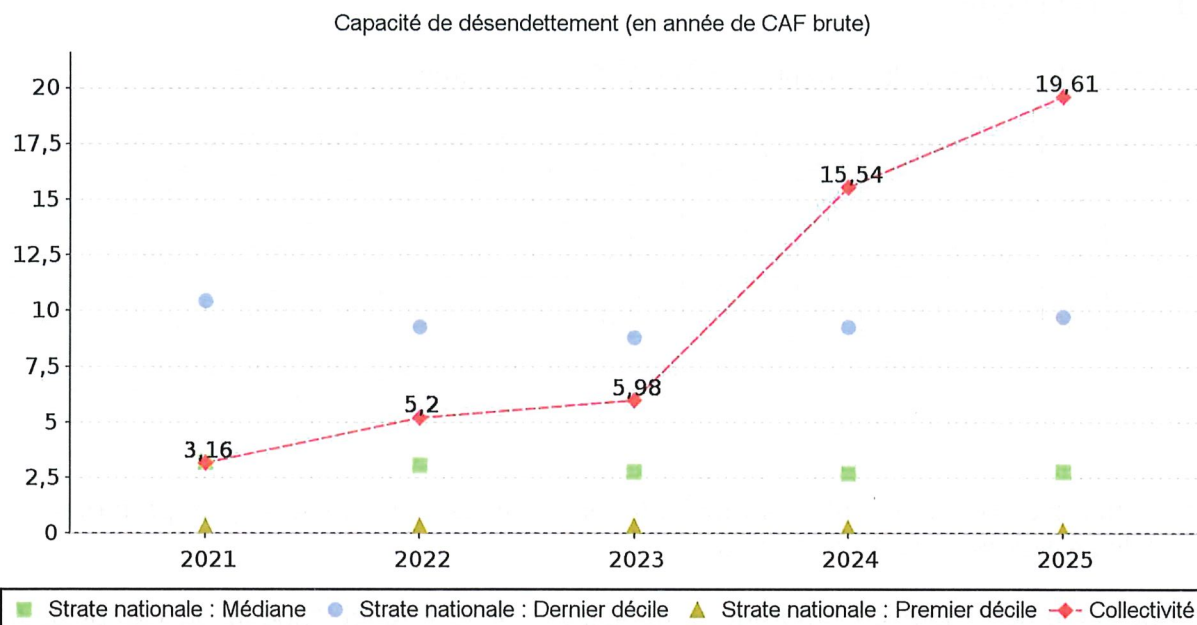
Cet excédent doit permettre, a minima, de couvrir le remboursement en capital des emprunts et, pour le reliquat éventuel de disposer de financements propres pour les investissements.

En €	Évolution de la capacité d'autofinancement brute					Évolution		Repères - 2025	
	2021	2022	2023	2024	2025	2024 / 2025	2021 / 2025	Commune	Strate régionale
Produits réels de fonctionnement	929 292	987 447	1 033 848	1 073 315	1 110 071	3,4 %	19,5 %	1 395	981
- Charges réelles de fonctionnement	712 981	800 969	863 286	994 520	1 033 256	3,9 %	44,9 %	1 298	770
= CAF BRUTE	216 311	186 478	170 562	78 794	76 815	-2,5 %	-64,5 %	96	211

La **CAF brute** de la commune a fortement diminué sur la période 2021-2025 passant de

216 311€ en 2021 à **78 815€ en 2025, soit 96€/habitants**, et à un niveau bien inférieur aux communes de même strate démographique du département (ratio de 211€/habitant).

Le **ratio de désendettement** traduit en nombre d'années la capacité d'une collectivité locale à rembourser l'intégralité de sa dette, si elle y consacrait tout son autofinancement. Les déciles et la médiane permettent de positionner la collectivité en fonction de sa strate au niveau national.



La **capacité de désendettement** de la commune s'est fortement aggravée puisque en 2025, 19,61 années de sa CAF brute serait nécessaire au remboursement intégral de la dette après un fort accroissement depuis 2023.

- l'analyse du **coefficient d'intégration courant (CAC)**

Le **coefficient d'autofinancement courant (CAC)** mesure l'aptitude de la commune à autofinancer ses investissements, après avoir couvert ses charges et les remboursements de dettes.

Un coefficient supérieur à 1 indique que la commune est incapable de faire face à ses remboursements de dettes. Les marges de manœuvre sur l'endettement seraient alors limitées. Plus le coefficient se rapproche de 0, plus la collectivité dégage de financement à affecter à l'investissement.

	Le coefficient d'autofinancement courant					Repère - 2025
	2021	2022	2023	2024	2025	Strate régionale
Coefficient d'autofinancement courant	1,43	0,92	0,95	1,02	1,27	0,88

Avec un CAC de 1,02 en 2024 et 1,27 en 2025, la commune de ALLANCHE se situe très au dessus du repère départemental (0,88).

PROJECTION DE LA SITUATION AU 31/12/2026 :

Avec le remboursement des échéances d'emprunts sur l'année 2026 (capital de 84432,08€), l'**encours de dettes** devrait s'élever au 31/12/2026 à **1 068 985,98€**, soit **1343€ / habitant**, niveau qui reste encore bien au dessus de la moyenne départementale 2025 avec 940€/habitant, ainsi que de la moyenne régionale de 728€/habitant.

Nature de la dette :

L'encours de dettes de la commune d'ALLANCHE se compose de 5 emprunts :

Référence	Ordre	Prêteur	Date Vers.	Date Fin	Durée Réelle	Taux	Taux Type	Vie Moy.	Durée Rési.	Périodicité	Capital initial	Capital restant dû 31/12/2025	Amort (2026)	Intérêts (2026)	Échéances (2026)
573981-1	27	CA	15/08/2007	15/06/2036	345	4.40	Fixe	48.55	9 a 8 m	T	570 000.00	189 600.53	14 541.12	8 104.68	22 645.80
3770453-1	32	CA	25/12/2021	01/11/2028	84	0.35	TIOP	339.40	2 a 7 m	T	65 000.00	28 052.15	9 318.04	88.96	9 404.00
3769809-1	1	CA	06/12/2021	06/02/2038	180	0.75	TIOP	38.32	10 a 5 m	A	351 000.00	284 102.54	22 634.47	2 123.27	24 757.74
3972212-1	1	CA	12/10/2022	01/10/2042	240	1.74	Fixe	55.04	16 a 3 m	T	400 000.00	351 662.84	17 938.45	6 002.31	23 940.76
5577250-1	1	CACF	26/08/2025	20/06/2040	180	3.60	Fixe	72.52	14 a 2 m	A	300 000.00	300 000.00	20 000.00	10 740.00	30 740.00
Total											1 486 000.00	1 153 418.06	84 432.08	27 056.22	111 488.30
Total											1 486 000.00	1 153 418.06	84 432.08	27 056.22	111 488.30

Les échéances des emprunts sont majoritairement assez lointaines, la plus près étant en 2028, les 4 autres entre 10 et 15 ans.

Il faut également noter un emprunt comptabilisé sur le budget annexe du camping, de 230000€ en 2025 dont l'échéance est en 2037.

CONCLUSION :

Le **niveau d'endettement** de la commune d'ALLANCHE est très marqué.

L'**encours de dettes** est en constante hausse, notamment avec un nouvel emprunt de 300000€ enregistré en 2025.

Le **coefficient d'autofinancement courant** est élevé donnant peu de marge de manœuvre à la commune pour investir sans solliciter un nouvel emprunt.