

# République Française - Département du Cantal

## Arrondissement de Saint-Flour

### VILLE D'ALLANCHE

CANTAL



### ALLANCHE - Commune

Séance du vendredi 11 avril 2025

Membres en exercice  
: 12

Date de la convocation: 04 avril 2025

Présents : 7

*onze avril deux mille vingt-cinq l'assemblée régulièrement convoquée, s'est réunie sous la présidence de Philippe ROSSEEL,*

Votants: 11

**Présents :** Philippe ROSSEEL, ALAIN GRIFFE, ERIC VIALA, Roland VEDRINES, AUDREY BLANQUET, JACQUELINE BARTHAIRE, CLAUDE PESCHAUD

Pour : 11

Contre : 0

**Représentés :** Claudine HOUSELLE représentée par ERIC VIALA, JENNIFER DEVÈZE représentée par Roland VEDRINES, THIERRY MARSILHAC représenté par ALAIN GRIFFE, JULIEN THERON représenté par CLAUDE PESCHAUD

Abstention : 0

Secrétaire de séance:  
AUDREY  
BLANQUET

**Excusés :**

**Présents non votants :**

**Absents :** LUDOVIC LEVAIS

**Objet: Vote des taux des contributions directes locales 2025 - DE\_020\_2025**

### Préambule

Conformément aux dispositions de l'article 1639 A du code général des impôts, la date limite de vote des taux de fiscalité directe locale est fixée au 15 avril.

Si les documents nécessaires à l'adoption du budget, énumérés à l'article D 1612-1 du CGCT, n'ont pas été communiqués avant le 31 mars, les collectivités disposeront d'un délai de 15 jours calendaires supplémentaires à compter de la date de communication de ces documents.

Le vote des taux par une collectivité doit faire l'objet d'une délibération spécifique distincte du vote du budget et ce même si les taux restent inchangés.

A la suite de la suppression progressive de la taxe d'habitation (TH) prévue par la loi n° 2019-1479 du 28 décembre 2019 de finances pour 2020, les taux d

Date de transmission de l'acte: 15/04/2025  
Date de réception de l'AR: 15/04/2025

015-211500012-DE\_020\_2025-DE  
A G E D I

2020 et 2022. Ainsi, il n'était pas nécessaire d'en faire mention dans les délibérations fixant les taux d'imposition de fiscalité directe locale en 2020, 2021 et 2022.

Pour l'année 2025, un taux de taxe d'habitation sur les résidences secondaires et autres locaux meublés non affectés à l'habitation principale devra à nouveau être voté. Deux options sont dès lors envisageables :

- soit le maintien du taux 2024 ;
- soit la modulation du taux 2024.

La modulation doit toutefois respecter les règles de lien entre le taux des taxes locales conformément à l'article 1636 B sexies du code général des impôts.

### **Délibération portant fixation des taux d'imposition pour 2025**

Vu le code général des collectivités territoriales, et notamment son article L 2121-29,

Vu l'article 16 de la loi n° 2019-1479 de finances pour 2020 lequel prévoit la suppression progressive de la taxe d'habitation sur les résidences principales,

Vu le code général des impôts, et notamment l'article 1636 B sexies,

Vu la note d'information de la DGCL du 14 mars 2025 relative aux informations fiscales utiles à la préparation des budgets 2025,

Monsieur le Maire rappelle que par délibération du 12 avril 2024, le conseil municipal avait fixé les taux des impôts à :

- taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB) : 38.85 % ;
- taxe foncière sur les propriétés non bâties (TFPNB) : 59.16 %
- taxe d'habitation sur les résidences secondaires (TH) : 5.73%

Depuis 2020, le taux de taxe d'habitation (TH) était figé à sa valeur de 2019 jusqu'en 2022 inclus consécutivement à la réforme de la fiscalité directe locale.

A partir de 2023, le taux de TH sur les résidences secondaires et autres locaux meublés non affectés à l'habitation principale peut à nouveau être voté et modulé par les collectivités locales en référence à l'article 1636 B sexies du CGI.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal décide :

- 1. DE MAINTENIR** les taux d'imposition en 2025 par rapport à ceux de 2024 et de les porter à:

TH : 5.73%

TFB : 38.85%

TFPNB : 59.16 %

Date de transmission de l'acte: 15/04/2025  
Date de reception de l'AR: 15/04/2025

015-211500012-DE\_020\_2025-DE  
A G E D I

**2. DE CHARGER** M. le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.

**Pour extrait conforme au registre des délibérations,**

**Le Maire,  
Philippe ROSSEEL**

Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte,  
compte tenu de sa transmission en Sous-préfecture  
et de sa publication



**Acte rendu exécutoire après dépôt en Préfecture**

**le : 15 AVR. 2025**

**publié le :**

**15 AVR. 2025**

Date de transmission de l'acte: 15/04/2025  
Date de réception de l'AR: 15/04/2025

015-211500012-DE\_020\_2025-DE  
A G E D I

