

République Française - Département du Cantal

Arrondissement de Saint-Flour

VILLE D'ALLANCHE



ALLANCHE - Commune

Séance du vendredi 23 août 2024

Membres en exercice
: 12

Date de la convocation: 19 août 2024

Présents : 9

*vingt-trois août deux mille vingt-quatre l'assemblée régulièrement
convoquée, s'est réunie sous la présidence de Philippe ROSSEEL,*

Votants: 11

Présents : Philippe ROSSEEL, ERIC VIALA, ALAIN GRIFFE, Roland
VEDRINES, AUDREY BLANQUET, JENNIFER DEVÈZE, LUDOVIC
LEVAIS, THIERRY MARSILHAC, JULIEN THERON

Pour : 11

Contre : 0

Représentés : Claudine HOUSELLE représentée par JENNIFER DEVÈZE,
JACQUELINE BARTHAIRE représentée par Philippe ROSSEEL

Abstention : 0

Excusés : CLAUDE PESCHAUD

Secrétaire de séance:
AUDREY
BLANQUET

Présents non votants :

Absents :

**Objet: Autorisation de signer une promesse d'acquisition de parcelle pour la future station
d'épuration d'Allanche - DE_094_2024**

Monsieur le Maire rappelle à l'assemblée que la station d'épuration d'Allanche n'est plus conforme aux exigences de la réglementation en cours. Il apparaît des défauts structurels trop important pour envisager une réhabilitation sur la même parcelle. Il est donc nécessaire d'acquérir de nouvelles parcelles prédéfinies par les services de l'état afin de construire une station d'assainissement.

Il explique que les parcelles sus-désignées appartiennent à des propriétaires privés. Seules les surfaces nécessaires à la construction feront l'objet d'une transaction, considérant qu'une partie de ces parcelles est en zone inondable donc non-exploitable pour le projet.



Date de transmission de l'acte: 09/09/2024

Date de reception de l'AR: 09/09/2024

015-211500012-DE_094_2024-DE

A G E D I

Monsieur le Maire précise qu'il est entré en discussion avec les propriétaires concernés, et qu'un accord oral entre les parties a été formulé.

Il souhaite désormais entreprendre des démarches afin de concrétiser cet accord tacite.

Pour se faire, il tient à entamer une procédure auprès du Notaire et signer une promesse d'acquisition desdites parcelles au bénéfice des propriétaires privés.

Il demande au conseil municipal de bien vouloir l'autoriser à entreprendre les démarches nécessaires à la conclusion d'une promesse d'acquisition mais aussi de l'autoriser à signer ladite promesse d'acquisition.

Après en avoir délibéré, l'assemblée délibérante :

- **DECIDE** de conclure une promesse d'acquisition au bénéfice des propriétaires des parcelles qui accueilleront la future STEP d'Allanche ;
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à entreprendre les démarches administratives auprès du Notaire afin de conclure la promesse d'acquisition ;
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer ladite promesse d'acquisition ;
- **DIT** que les frais d'actes notariés et de géomètre-expert seront à la charge de la commune.

Pour extrait conforme au registre des délibérations,
Le Maire,
Philippe ROSSEEL

Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte,
compte tenu de sa transmission en Sous-préfecture
et de sa publication

Acte rendu exécutoire après dépôt en Préfecture

le : 09 AOUT 2024

publié le : 09 AOUT 2024



Date de transmission de l'acte: 09/09/2024

Date de reception de l'AR: 09/09/2024

015-211500012-DE_094_2024-DE
A G E D I