

# République Française - Département du Cantal

## Arrondissement de Saint-Flour

VILLE D'ALLANCHE



COMMUNE D' ALLANCHE

Séance du mardi 13 juin 2023

Membres en exercice :

14

Date de la convocation: 07 juin 2023

Présents : 12

*L'an deux mille vingt-trois et le treize juin l'assemblée régulièrement convoquée, s'est réunie sous la présidence de Philippe ROSSEEL,*

Votants: 13

**Présents :** Philippe ROSSEEL, Eric VIALA, Patrick MERAL, Jean-Paul DUMAS, Roland VEDRINES, Alain GRIFFE, Audrey BLANQUET, Jennifer DEVÈZE, Ludovic LEVAIS, Thierry MARSILHAC, Claude PESCHAUD, Julien THERON

Pour :13

Contre : 0

**Représentés:** Madame Claudine HOUSELLE par Madame Jennifer DEVÈZE

Abstention : 0

**Excusés:**

Secrétaire de séance:

Madame Audrey  
BLANQUET

**Présents non votants :**

**Absents:** Jacqueline BARTHAIRE

### Objet: Acquisition de la parcelle cadastrée section AC numéro 282 - DE\_2023\_158

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que Monsieur ALBARET a l'intention de vendre une parcelle en nature de jardin d'une contenance totale de 111 m<sup>2</sup> sise à ALLANCHE (15160) Le Bourg, cadastrée section AC n°282.

Cette parcelle est mitoyenne à une parcelle communale et serait utile à la fois pour le développement du bourg mais aussi pour son aménagement.

Monsieur le Maire demande à ce que le Conseil Municipal autorise cette acquisition.

Les conditions d'achat sont les suivantes :

- le prix de vente est fixé à **SEPT CENT EUROS (700,00 €)** ;
- l'entrée en jouissance aura lieu le jour de la signature authentique de la vente ;
- l'acquéreur supportera les servitudes pouvant grever la parcelle ;
- l'acquéreur acquittera à compter du jour fixé pour l'entrée en jouissance, tous les impôts auxquels la parcelle pourra être assujettie ;
- l'acquéreur acquittera tous les frais de la vente.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal et à l'unanimité

Date de transmission de l'acte: 06/07/2023

Date de reception de l'AR: 06/07/2023

015-211500012-DE\_2023\_158-DE

A G E D I

- **VALIDE** l'offre de prix d'acquisition de la parcelle en nature de jardin cadastrée section AC numéro 282, au prix ferme de **SEPT CENT EUROS (700,00 €)** ;
- **DIT** que les conditions d'achat de la parcelle sont les suivantes :
  - \* l'entrée en jouissance aura lieu le jour de la signature authentique de la vente ;
  - \* l'acquéreur supportera les servitudes pouvant grever la parcelle ;
  - \* l'acquéreur acquittera à compter du jour fixé pour l'entrée en jouissance, tous les impôts auxquels la parcelle pourra être assujettie ;
  - \* l'acquéreur acquittera tous les frais de la vente ;
- AUTORISE** Monsieur le Maire ou sa 1ère adjointe à signer l'ensemble des documents afférents à cette acquisition.

Pour extrait conforme au registre des délibérations,

Le Maire,  
**Philippe ROSSEEL**



Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte, compte tenu de sa transmission en Sous-préfecture et de sa publication

**Acte rendu exécutoire après dépôt en Préfecture**

le : 06 JUIL. 2023

publié le 06 JUIL. 2023

Date de transmission de l'acte: 06/07/2023  
Date de reception de l'AR: 06/07/2023

015-211500012-DE\_2023\_158-DE  
A G E D I