

Schéma de Cohérence Territoriale Est Cantal : construire l'avenir du territoire



Le Syndicat des Territoires de l'Est Cantal élabore depuis 2017, le Schéma de Cohérence Territoriale (SCOT) Est Cantal. Ce projet rassemble les territoires de Saint-Flour Communauté et de Hautes Terres Communauté, pour construire la stratégie de développement des 20 ans à venir.

Le SCoT est un document de planification et d'urbanisme, qui détermine, à l'échelle de plusieurs communautés de communes, un projet de territoire destiné à définir les objectifs des politiques publiques de développement et de renouvellement urbain, d'équipements et de services, habitat, mobilités, activités économiques et aménagement commercial, agriculture, environnement et paysage.

Le calendrier prévisionnel prévoit un aboutissement du SCOT en 2019 et la fin de la procédure en 2020. Les diagnostics du territoire sont aujourd'hui achevés et le Projet d'Aménagement et de Développement Durables a été défini. Le Document d'Orientations et d'Objectifs est en cours d'élaboration. Le SCOT une fois approuvé devra être traduit dans les documents d'urbanisme locaux (PLU, PLUi).

Cette démarche repose sur une large concertation avec les élus des collectivités, les partenaires institutionnels (état, département, région, chambres consulaires, acteurs professionnels et associatifs...) et les habitants du territoire.

Pour cela, plusieurs actions d'information et dispositifs de concertation sont à votre disposition :

- Consulter le diagnostic territorial et les documents d'études sur le site internet du SYTEC www.sytec15.fr / Stratégie Territoriale / SCoT Est Cantal / Etat d'avancement ou <http://bit.ly/SCOT-ESTCANTAL-DocumentsElaboration>.
- Exprimer vos avis et observations, poser vos questions dans les registres de concertation, consulter le diagnostic territorial et les documents d'études à votre disposition dans les lieux suivants :
 - Siège du SYTEC à SAINT FLOUR
 - Siège de Saint-Flour Communauté à SAINT FLOUR
 - Maison des Services de PIERREFORT
 - Maison des Services de CHAUDES-AIGUES
 - Siège de Hautes Terres Communauté, en Maison des Services de MURAT
 - Mairie de MARCENAT
 - Mairie de MASSIAC
- Participer aux prochaines réunions publiques qui seront programmées en 2019. La première réunion s'est tenue le 9 novembre 2018 à SAINT-FLOUR. Consulter le compte-rendu sur www.sytec15.fr
- Exprimer vos observations ou poser vos questions par courrier à Monsieur le Président du SYTEC – Village d'Entreprises – 1 rue des Crozes – ZA du Rozier-Coren – 15100 SAINT-FLOUR
- Contact : 04 71 60 72 64



Les registres de concertation, les diagnostics et les études sont à votre disposition dans les locaux suivants :

- Mairie de MARCENAT
3, place de la Mairie
15190 MARCENAT



- Mairie de MASSIAC
1, Rue Albert-Chalvet
15500 MASSIAC

SIEGE de HAUTES TERRES COMMUNAUTE

- Maison des Services de MURAT
4, rue Faubourg Notre-Dame
15300 MURAT

- Maison des Services de PIERREFORT
6, rue de l'Aubrac
15230 PIERREFORT

- Maison des Services de CHAUDES-AIGUES
29, Avenue Pierre-Vialard
15110 CHAUDES-AIGUES



0 10 km



10 km

0

10 km

0

10 km

0

10 km

0

10 km

0

10 km

0

10 km

0

10 km

0

10 km

0

10 km

0

10 km

0

10 km

0

10 km

0

10 km

0

10 km

0

10 km

0

10 km

0

10 km

0

10 km

0

10 km

0

10 km

0

10 km

0

10 km

0

10 km

0

10 km

0

10 km

0

10 km

0

10 km

0

10 km

0

10 km

0

10 km

0

10 km

SIEGE du SYTEC
1, rue des Crozes Village
d'entreprises
ZA DU ROZIER-COREN
15100 SAINT FLOUR



SIEGE de SAINT-FOUR COMMUNAUTE

1, rue des Crozes Village
d'entreprises
ZA DU ROZIER-COREN
15100 SAINT FLOUR

CONTACT SYTEC : Standard : 04 71 60 72 64